



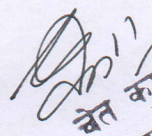
जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिका
नगरकार्यपालिकाको कार्यालय
जीतपुर, बारा

सटर कवल भाडा लिने दिने सम्बन्धी सूचना ।
सूचना प्रकाशित मिति: २०७८/१०/२४ गते

स्थानीय सरकार सन्चालन ऐन, २०७४ को दफा ६२क. र यस उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८ को दफा १० को व्यवस्था बमोजिम यस उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र पर्ने नगरपालिकाको स्वमित्वमा रहेको सार्वजनिक सटरकवलहरूलाई खुला प्रतिस्पर्धाको आधारमा भाडा वा बहालमा लगाउनु पर्ने भएकाले ईच्छुक ब्याक्तिले नागरिकताको प्रमाण-पत्रको प्रतिलिपी र फर्महरूले फर्मको नविकरण भएको प्रमाणपत्र, आ.व. २०७७/०७८ को करचुक्ता प्रमाणपत्रको प्रमाणित प्रतिलिपीहरू संलग्न राखी सिलबन्दी गरी तपशिल बमोजिमको शर्तहरूको अधिनमा रही सिलबन्दी दररेट पेश गर्नु हुन यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ । थप जानकारीको लागि यस कार्यालयको राजस्व शाखामा सम्पर्क राख्न हुन जानकारी गराईन्छ । बोलपत्र फारम यस कार्यालय, वडा नं. २१ को कार्यालय अमलेखगंज र वडा नं. २ को कार्यालय सिमराबाट पछि फिर्ता नहुने गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ (पन्ध्र) दिन भित्र खरिद गर्न सकिनेछ ।

शर्तहरू

१. खरिद गरिएको बोलपत्र फाराम १६ औं (सोह्रौं) दिनको १२:०० बजेभित्र आफूले कबोल गरेको अंकको कम्तिमा एक महिनाको बराबरको धरौटी रकम यस कार्यालयको नेपाल बैंक लिमिटेड जितपुर शाखामा रहेको धरौटी खाता नं. १०००३०००००३००००००००१ मा दाखिला गरेको सक्कलै बैंक भोचर वा कम्तिमा ७५ दिन म्याद भएको बैंक जमानीपत्र (बिड वण्ड) समेत संलग्न गरी बोलपत्र फारामसाथ सम्लग्न गरी फारामसाथ पेश गर्नु पर्नेछ ।
२. प्राप्त बोलपत्रहरू १६ औं दिन दिउसो २:०० बजे नगरकार्यपालिकाको कार्यालयमा बोलपत्रदाता वा निजहरूको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ । सो समयमा बोपत्रदाता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नभएमा पनि बोलपत्र खोल्न बाधा पर्ने छैन । बोलपत्र खरिद, दर्ता र खोलिने अन्तिम दिन सार्वजनिक विदा पर्न गएमा कार्यालय खुलेको दिनमा उक्त कार्यहरू गरिनेछ ।
३. ठेक्का अवधि सम्झौता मितिले २ वर्षसम्म लागु रहनेछ ।
४. प्रत्येक वर्ष सम्झौता गरेको अंकमा १० प्रतिशतका दरले भाडादर वृद्धि हुनेछ ।
५. बोलपत्र फारम भर्दा आफूले कबोल गरेको रकम अंक र अक्षर दुवैमा स्पष्ट हुने गरी उल्लेख भएको हुनु पर्नेछ । अंक र अक्षरमा फरक परेमा अक्षरमा लेखिएकोलाई मान्यता दिइनेछ ।

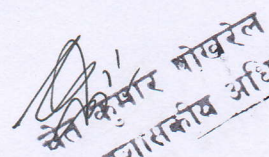

चेत कुमार पोखरेल
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत



६. बोलपत्र स्वीकृत भएपछि सूचना पाएका वा धरौटीलोमा टाँस भएको मितिले ७ (सात) दिन भित्र नियमानुसार आयकर/मू.कर दर्ता प्रमाणपत्रको प्रमाणित प्रतिलिपि साथै लिई सम्झौता गर्न यस कार्यालयमा आउनु पर्नेछ । सो अवधि भित्र सम्झौता गरी पट्टा नउठाएमा धरौटी रकम जफत गरिनेछ र दोश्रो बोलपत्रदाताको बोलपत्र स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने वा पुनः बोलपत्र आह्वान गर्ने वा नगर्ने अधिकार यस कार्यालयमा सुरक्षित रहनेछ ।
७. बोलपत्र स्वीकृत भए पश्चात व्यवसायीले सकार गरेको भाडादरको एक वर्षको रकम बराबरको कार्य सम्पादन जमानत (Performance Garentee) सम्झौता हुनु अगावै यस कार्यालयको नाममा जारी गर्नु पर्नेछ । कबोल गरेको भाडादर प्रत्येक महिनाको मसान्त भित्र बुझाई सक्नु पर्नेछ ।
८. भाडा रकम समयमै नबुझाएमा जरिवाना स्वरूप १०, २०, ३० प्रतिशत हुँदै शत प्रतिशत सम्म लाग्नेछ । तत्पश्चात पनि अटेर गरेमा बक्यौता रकम सरकारी बाँकी सरह असुल उपर गरी सटर खाली गराइनेछ ।
९. बन्द, हडताल, चक्राजाम आदी कारण देखाई भाडादरमा छुट माफी, सहूलियत माग भएमा दिईनेछैन ।
१०. कानून बमोजिम अबैध मानिएका पदार्थ तथा वस्तुहरु व्यापार व्यावसाय गर्न मनाही गरिएको छ ।
११. बिजुली, पानी तथा बत्तीको व्यवस्था बहालमा बस्ने व्यवसायी स्वयमले गर्नुपर्नेछ ।
१२. बहाल छाड्नु पर्ने भएमा ३० दिन अगावै सम्बन्धित कार्यालय वा शाखामा सुचना उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।
१३. यस उपमहानगरको नाममा रहेको चालु आ.व. सम्मको बक्यौता कर रकम चुक्ता गरेको हुनुपर्नेछ ।
१४. यस शर्त तथा अवस्थाहरु अन्तर्गत नपरेका अन्य कुराहरु सार्वजनिक खरिद ऐन, २०६३ र सार्वजनिक खरिद नियमावली, २०६४ र अन्य प्रचलित कानून बमोजिम हुनेछ ।

तपशिल:

| क्र. सं. | सटरकवल ठेक्काको विवरण | न्यूनतम अंक | पेश गर्ने अवधि |
|----------|---------------------------------|-------------|----------------|
| १ | सिमरा तरकारी बजार(मासिक) | | १५ दिन |
| | सटर नम्बर:-१,१०,११,२० | रु.३९९५ | |
| | सटर नम्बर:- ५,६,१५,१६ | रु.३५२५ | |
| | सटर नम्बर:-२,३,४,७,८,९,१२,१३,१४ | रु.३०५५ | |
| | सटर नम्बर:-१७,१८,१९ | रु.२५५० | |
| २ | अमलेखगंज बजार(मासिक) | | |
| | सटर नं.१,२,३ | रु.२२५०१- | |
| | सटर नं.:-४ ५ ६ ७ ८ ९ १० | रु.१९५०१- | |


 चेत किशोर शोखरेल
 प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत